

**S.C. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC S.A.**

ORADEA, Str. Gheorghe Dima nr. 5

Telefon: 0040-259-479148

Fax: 0040-259-440438

E-mail: secretariat@adporadea.ro

J05/1/29.11.1995

CUI: RO7997507

Nr.            din

**Bilanțul activității pe anul 2021**

**La finalul celui de-al doilea an în care pandemia de coronavirus a îngreunat activitatea mai multor unități din subordine, Administrația Domeniului Public SA Oradea a obținut un profit net de 11,9 milioane lei. Într-o conferință de presă organizată joi, la Aquapark Nymphaea, Liviu Andrica, directorul general al Administrației Domeniului Public, a prezentat un bilanț pe marginea raportului de activitate pe anul 2021.**

**1. Domeniul public**

În anul 2021, Aquaparkul Nymphaea a funcționat începând cu 1 iunie, până atunci activitatea fiind suspendată din cauza pandemiei de Coronavirus. După redeschidere, pe toată perioada anului 2021, Aquaparkul Nymphaea a funcționat la capacitate redusă (70%, 50% sau chiar 30% din capacitatea totală). Chiar și în aceste condiții, în 2021, numărul vizitatorilor a crescut semnificativ, ajungând la **219.736**, cu **53% mai mulți** față de anul 2020, când au fost 142.874 vizitatori. Succesul de care se bucură complexul în rândul turiștilor a fost dovedit din nou în sezonul estival 2021, când, **în doar trei luni**, de la 1 iunie și până la finalul lunii august, i-au trecut pragul 176.000 de vizitatori.

Pe parcursul anului 2021, la Aquapark au fost făcute mai multe achiziții, lucrări și investiții, menite să crească calitatea serviciilor oferite: **o instalație frigorifică – cameră refrigerare; un pulverizator tip roabă; patru televizoare pentru zona Restaurant-Bar; 60 umbrele telescopice din aluminiu; 60 de stâlpi de ghidare pentru culoarele de la intrare; relocarea barului și spațiului de la linie pentru respectarea regulilor de distanțare; revopsirea structurii metalice de la tobogane; reabilitarea tavanului la camerele de relaxare de la Baia Turcească; repararea generatorului de aburi de la Baia Turcească etc.**

**Ștrandul Ioșia** a fost vizitat în anul 2021 de către **167.822** persoane, cu **78% mai mulți** față de anul 2020, când au fost 94.042 vizitatori. În primăvara anului 2021, la Ștrandul Ioșia au fost introduse **abonamentele personalizate**. În acest sens a fost achiziționat un sistem de tipărire a cardurilor cu poză.

În anul 2021, **Grădina Zoologică din Oradea** a fost vizitată de **135.201** persoane, cu **48% mai mulți** față de anul 2020, când au fost 91.069 vizitatori.

Colecția de animale de la Zoo Oradea a fost îmbogățită cu trei exemplare de **Lupi arctici** (Cehia); două exemplare de **Suricate** (Cehia); o pereche de **Tigri siberieni** (Slovacia); un **Leopard de zăpadă** (Ungaria); șase exemplare **Rață de Bahama** (Ungaria).

Prin intermediul programului „Adoptă un animal”, la Grădina Zoologică din Oradea au fost întocmite **40 de adopții**, dintre care 38 încheiate de către persoane fizice (200 lei/an) și 2 de către persoane juridice (500 lei/an). Cele mai adoptate animale sunt: suricatele, cămila, cangurul Bennet, caii, lama, papagalii etc. La finalul lunii decembrie 2021, la Grădina Zoologică, a fost implementat programul „**Moș Crăciun la Grădina Zoologică**”, în cadrul căruia, timp de 3 zile, îndrăgitul personaj le-a oferit hrană sub formă de cadouri animalelor și le-a pregătit mici surprize copiilor aflați în vizită.

La **Adăpostul Grivei**, în 2021, au ajuns **410 câini** (față de 383 în anul 2020), dintre care 268 au fost adoptați (282 în anul 2020) și alți 26 revendicați (21 în anul 2020). În vederea găsirii unor stăpâni pentru câinii fără stăpân, în fiecare sâmbătă, la Adăpostul Grivei, sunt organizate târguri de adopții, iar săptămânal, căteii nou intrați sunt postați pe pagina de Facebook a Adăpostului Grivei.

### **1.1. Activitate intensă la Cimitir**

**Cimitirul Municipal Rulikowski** a avut o activitate intensă și în anul 2021, numărul înmormântărilor ajungând chiar și la 15/zi în perioadele de vârf ale pandemiei. Au fost efectuate **2.245 înmormântări**, cu **351 mai multe** față de 2020, când au fost înhumați 1.894 decedați. De asemenea, în 2021, au fost înregistrate 4.385 contracte noi, cu 105 mai puține decât în anul 2020, când au fost înregistrate 4.490.

În cursul anului 2021, Administrația Domeniului Public a continuat **programul de investiții** început la Cimitirul Municipal Rulikowski. Astfel, sunt în curs de derulare lucrările de construire a unui Columbar pentru urne; a fost achiziționat un utilaj Locust pentru săpatul gropilor; a fost implementat Programul Cartografiere și Inventariere locuri înmormântare; au început lucrările de modernizare a Capelei Municipale; a fost extins și modernizat spațiul destinat birourilor.

În cursul anului 2022, va demara implementarea **programului de redistribuire a locurilor de veci cu restanțe** la plată mai mari de 2 ani. Având în vedere că s-a încheiat procedura de notificare prevăzută de Regulamentul de organizare și funcționare a Cimitirului Municipal, locurile pentru care nu s-a plătit taxa de reconcesionare urmează să fie redistribuite.

## **2. Domeniul privat (piețele)**

Cele patru piețe agroalimentare din municipiul Oradea au funcționat pe toată perioada anului, îndeplinind regulile impuse în contextul pandemiei. În schimb, Piața 100 a avut activitatea restricționată, timp de două luni, la sfârșitul anului, Sectorul Bazar fiind închis.

**În cursul anului 2021**, au fost continuate și finalizate lucrările de modernizare și amenajare demarate în anii anteriori. Cele mai multe resurse financiare și materiale au fost canalizate spre Piața 100, unde au continuat lucrările de relocare a bransamentului apă-canal și a fost amenajat un magazin pentru păsări și animale mici, precum și spre Piața Cetate, unde au continuat demersurile privind transformarea pieței într-un centru de afaceri.

### **3. Investiții**

În anul 2021, societatea a derulat investiții însumate la 18,4 milioane lei, din care 18,2 milioane lei proveniți din surse proprii, iar 197.000 de la bugetul local.

Printre cele mai importante proiecte finalizate sau demarate în 2021 amintim: finalizarea lucrărilor la Parcare multietajată de pe str. Academiei – George Barițiu; relocarea bransamentului apă-canal de la Piața 100; începerea lucrărilor de construire a Columbarului, de extindere și modernizare a sediului Cimitirului și de reabilitare a Capelei municipale etc.

În luna **septembrie 2021**, a fost inaugurată oficial parcare multietajată de pe strada Academiei – George Barițiu. Aceasta are o suprafață utilă totală de 7.733,75 mp și cuprinde două corpuri de clădire: unul destinat locurilor de parcare (336 de locuri de parcare) și unul cu birouri.

**Valoarea investiției** este de 16,4 milioane lei, fără TVA. Lucrările au fost realizate de Construcții Bihor, fiind finanțate din surse proprii de către Administrația Domeniului Public SA Oradea. Este cea de-a **V-a** parcare construită de Administrația Domeniului Public SA Oradea.

### **4. Proiecte pentru anul 2022**

Pentru anul 2022, Administrația Domeniului Public își propune să finalizeze lucrările la Columbarul din Cimitirul Municipal. De asemenea, vor urma noi etape în proiectele privind modernizarea Ștrandului Ioșia și a Pieței Cetate. Pe lista de investiții pentru 2022 se mai regăsesc finalizarea lucrărilor de modernizare și extindere a sediului/birourilor Cimitirului, precum și a celor de reabilitare a Capelei Municipale.

### **Concluzii**

**Deși în anul 2021 pandemia a afectat foarte mult activitatea unităților din subordine, ADP Oradea a înregistrat venituri totale în sumă de 76,2 milioane lei (față de 61,1 milioane lei în anul 2020), cheltuieli de 64,2 milioane lei (față de 54,8 milioane lei în 2020) și un profit net de 11,9 milioane lei, cu 91% mai mare față de anul 2020, când a fost 6,2 milioane lei. Investițiile se ridică la 18,4 milioane lei, din care 18,2 milioane lei din surse proprii și 197.000 lei de la bugetul local. Cea mai mare sumă a fost investită în domeniul construcțiilor, pentru finalizarea lucrărilor la Parcare multietajată de pe str. Academiei - George Barițiu.**

**Jumătate din profitul înregistrat în anul 2021, adică 5,9 milioane lei, se va vira către bugetul local al municipiului Oradea, reprezentând participarea municipiului la profitul realizat de societate în anul 2021.**

**În cursul anului 2021, Administrația Domeniului Public SA a achitat municipiului Oradea suma de 7,1 milioane lei, din care 3,1 milioane lei reprezintă participarea la profitul anului 2020, iar diferența, redevența și impozite și taxe locale.**

